

Referat af den ordinære generalforsamling for Ullerød Vandværk a.m.b.a. afholdt på Grundtvigs Højskole 25. april 2012 kl. 19.00.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsen aflægger beretning.
3. Det reviderede regnskab for år 2011 til godkendelse.
4. Budget for år 2012 og 2013 til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

På valg er:

Bestyrelse:

Jørgen Berner (modtager genvalg)

Peter Bo Jørgensen (modtager genvalg)

Flemming Damsgaard (modtager genvalg)

Suppleant:

Charlotte Schleiter (modtager genvalg)

Vakant (kandidat søges)

7. Valg af revisor:
Valdemar Hansen fra HR revision (modtager genvalg)
8. Eventuelt.

1 interessent var mødt foruden bestyrelse og forretningsfører.

Velkomst ved formand Jørgen Berner.

Derefter gik man over til dagsordenen.

Ad punkt 1: Valg af dirigent.

Peter Jørgensen fra Søbuen i vores leveringsområde blev foreslået og enstemmigt valgt. Dirigenten takkede for valget og kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt ved annoncering den 29. marts og 3. april 2012 i Hillerød posten.

Ad punkt 2: Bestyrelsens beretning.

Formand Jørgen Berner aflagde beretning på bestyrelsens vegne:

ULLERØD VANDVÆRK A.m.b.a.

Tulstrupvej 4, 3400 Hillerød, Telefon 48 26 65 17, www.ullerodvand.dk, CVR-nr. 34 01 88 47

Året 2011 har været roligt og forsyningen har været stabil, der har ikke været nogen brud på hovedledningerne.

Ved årsskiftet var vi 1690 forbrugere mod 1650 i 2010, en tilgang på 40 nye forbrugere. Vi har 1263 afregningsmålere, da ejendomme med flere lejligheder kun tæller som en enhed. Vi har en vandindvindingsret på 225.000 m³ og har udpumpet 192.097m³ mod 191.857m³ i 2010, så der spares på vandet. Gennemsnitsforbruget pr. lejlighed er 113,5 m³. Vandspildet i ledningsnettet er på ca. 4,5%.

Bestyrelsen har holdt 7 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling. Vi har deltaget i 2 møder med FVH (Forenede Vandværker i Hillerød kommune) og 2 møder i Grundvandssamarbejdet i Hillerød Kommune. Vi har været på kursus i FVD (Forenede Vandværker i Danmark) i pumpeoptimering, kontraventiler og vandmålere. Deltaget i FVD udstilling og generalforsamling i Roskilde og desuden besøgt 3 vandværker: Stenholdt, Slangerup og Helsingø.

Vi er i gang med en større ombygning/renovering af filtrene. Filtrene udskiftes til for- og efterfilter og vi etablerer 2 identiske vandforsyninger så vi fremover kan lukke for en "linje" ved reparationer og vedligeholdelse. Ombygningen foretages da der i perioder har været for højt indhold af jern og ammonium i vandet. Dette gælder dog kun ved afgang fra værket og ikke hos forbrugerne. Vandkvaliteten vil således være mere stabil fremover. Ombygningen vil ikke kunne mærkes hos forbrugerne da vi får vand fra Hillerød Forsyning i de perioder vi ikke selv kan levere. Vandkvaliteten lever op til de lovmæssige krav hos forbrugerne.

Hillerød Kommune fører tilsyn med vandværket. Ved sidste besøg i 2011 var kontrollen tilfreds med vandværket og vandkvaliteten. Kommunen udfører kontrol hvert andet år.

Vi udtager 3 vandprøver på vandværket og 4 på ledningsnettet hvert år. Vandprøverne tages af godkendt laboratorium der sender resultat til Hillerød Kommune, embedslægen og samtidig offentliggør på internettet. Resultaterne kan ses på værkets hjemmeside.

I 2011 besluttede vi at udskifte samtlige vandmålere til elektroniske flowmålere med fjernaflæsning. Vandværket har nu fået leveret 700 stk af de bestilte målere og begynder udskiftningen inden for kort tid. Alle målere udskiftes i 2012 og 2013. De nye målere forventes at kunne sidde i 12 år hvor de gamle målere kun kunne sidde i 6 år. Vi håber forbrugerne vil opleve en lettelse når der ikke skal sendes vandaflæsningskort hvert år. Samtidig forventer vi at opnå en administrativ lettelse og mere nøjagtig måling på vandværket.

Vi har 3 råvandsboringer og boring 3 har fået renoveret pumpen og kontrolleret stigrørene.

Økonomisk kommer vi ud med et underskud, og må derfor forhøje priserne, men vi er stadig et godt og solidt foretagende.

Der er fortsat gang i udbygningen af Ullerød byen syd for Frederiksværksgade og vi forventer flere nye forbrugere i 2012. Hvornår der sker noget med det nye udstykningsområde nord for Frederiksværksgade vides ikke på nuværende tidspunkt.

Vi har i begyndelsen af året ændret administrationen. Bestyrelsen har anvendt mange arbejdstimer på drift af vandværket og har vurderet, at arbejdet skulle overdrages til en fastansat administrator. Der pålægges vandværket flere og flere administrative opgaver og vi ønsker at samle og dokumentere vandværkets drift. Vi har ansat Ole Hansen som forretningsfører. Bestyrelsen forventer med ansættelsen en fortsat stabil og økonomisk drift af værket. Første suppleant Peter Jørgensen er indtrådt i bestyrelsen.

ULLERØD VANDVÆRK A.m.b.a.

Tulstrupvej 4, 3400 Hillerød, Telefon 48 26 65 17, www.ullerodvand.dk, CVR-nr. 34 01 88 47

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen for god mødedeltagelse og aktiv deltagelse i de opgaver som skal løses. Særlig tak til Poul Simonsen for hans store arbejdsindsats på værket.

Og skulle der have været problemer med vandforsyningen hos forbrugerne, lavt tryk, urenheder i vandet, for højt tryk eller uklart vand – så tak for udvist tålmodighed med at udbedre forholdene.

Beretningen blev taget til efterretning.

Ad punkt 3: Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

Det reviderede regnskab blev forelagt til godkendelse ved forretningsfører Ole Hansen.

Regnskabet kan downloades på hjemmesiden. Der er et underskud, stort kr. 390.397 mod et budgetteret underskud på kr. 274.000. Det større underskud fremkommer bl.a. grundet øget rådgivning fra Cowex og Ingeniørfirmaet Dines Jørgensen, undersøgelse af boring 2 og et større timeforbrug af bestyrelsen.

Der er ikke solgt så meget vand som budgetteret, grundet den enkeltes mindre forbrug af vand og færre nye tilslutninger end beregnet.

Det er gået godt med opkrævning af vandregninger og der har været ca. 50 restancer, som har fået en rykker. Det reviderede regnskab blev enstemmigt godkendt.

Ad punkt 4: Budget for år 2012 og 2013 til godkendelse.

Som vedtaget på generalforsamlingen i 2011 er vandprisen øget fra kr. 5,60 til kr. 6,20 og den faste afgift er øget fra kr. 700 til kr. 800. Formålet er at bringe balance i udgifter og indtægter så vandværket også fremover kan foretage den nødvendige vedligeholdelse.

Vandværket har igangsat reovering af filteranlæg til ca. kr. 1.200.000. Det er også besluttet at udskifte samtlige ca. 1.275 vandmålere til elektroniske vandmålere. Udskiftningen foretages i 2012 og 2013 og forventes at koste ca. kr. 1.000 pr. vandmåler/forbruger.

Der budgetteres med et lille overskud på kr. 37.000 i 2012 og kr. 201.000 i 2013. Det foreslås at øge vandprisen og den faste afgift fra henholdsvis kr. 6,40 til kr. 7,20 og kr. 800 til kr. 820 for året 2013.

Budgetterne for 2012 og 2013 blev enstemmigt godkendt.

Ad punkt 5: Behandling af indkomne forslag.

Evt. forslag skulle skriftligt være afgivet inden 11. april 2012

Dirigenten kunne konstatere at der ikke var indkommet skriftlige forslag.

Ad punkt 6: Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

Ole Hansen er udtrådt af bestyrelsen og første suppleant Peter Jørgensen er indtrådt i bestyrelsen. På valg er Jørgen Berner, Peter Bo Jørgensen og Flemming Damsgaard. Alle blev genvalgt for en 2 årig periode.

Som ny 1. suppleant opstilles Charlotte Schleiter. Charlotte blev valgt. 2. suppleanten er vakant.

Ad punkt 7: Valg af revisor.

Valdemar Hansen blev genvalgt som repræsentant for HR revision.

Ad punkt 8: Eventuelt.

Der var ingen bemærkninger eller kommentarer.

ULLERØD VANDVÆRK A.m.b.a.

Tulstrupvej 4, 3400 Hillerød, Telefon 48 26 65 17, www.ullerodvand.dk, CVR-nr. 34 01 88 47

Da der ikke var yderligere spørgsmål eller bemærkninger sluttede generalforsamlingen efter ca. 15 minutters forløb kl. 19.15.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede dirigenten for en god ledelse af generalforsamlingen.



Referent: Ole Hansen



Dirigent: Peter Jørgensen