

Referat af den ordinære generalforsamling for Ullerød Vandværk a.m.b.a. afholdt på vandværket, Tulstrupvej 4, den 23. april 2014 kl. 19.00.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab for 2013 til godkendelse.
4. Budget for 2014 og 2015 til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Jørgen Berner (modtager genvalg)
Peter Bo Jørgensen (modtager genvalg)
Flemming Damsgaard (modtager genvalg)
Valg af suppleanter:
Poul Simonsen (modtager genvalg)
Jan Nissen (modtager genvalg)
7. Valg af revisor:
HR Revision-Roskilde (modtager genvalg)
8. Eventuelt.

3 forbrugere, heraf 2 med stemmeret, var mødt foruden bestyrelse og driftsleder.

Velkomst ved formand Charlotte Schleiter.

Derefter gik man over til dagsordenen.

Ad punkt 1: Valg af dirigent.

Peter Jørgensen, fra Søbuen og medlem af bestyrelsen, blev foreslået og enstemmigt valgt. Dirigenten takkede for valget og kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt ved annoncering den 1. og 3. april 2014 i Hillerød Posten. Ved en fejl var indkaldelsen på værkets hjemmeside først annonceret få dage før generalforsamlingen. Forsamlingen besluttede at godkende indkaldelsen som lovlig.

Ad punkt 2: Bestyrelsens beretning.

Formand Charlotte Schleiter aflagde beretning på bestyrelsens vegne:

ULLERØD VANDVÆRK A.m.b.a.

Tulstrupvej 4, 3400 Hillerød, Telefon 48 26 65 17, www.ullerodvand.dk, CVR-nr. 34 01 88 47

Den ordinære drift af vandværket har været tilfredsstillende. De nye filtre, som blev renoveret i 2012, er indkørt i 2013 og har vist gode resultater for vandkvaliteten. Alle målbare parametre er under grænseværdierne.

Ved årsskiftet 2013-14 var vi 1.754 forbrugere mod 1.718 i 2012, en tilgang på 36 nye forbrugere. Vi har 1.319 afregningsmålere, da ejendomme med flere lejligheder kun tæller som en enhed. Vi har en vandindvindingsret på 225.000 m³ og har i 2013 leveret 186.625m³ mod 189.973m³ i 2012, så der spares fortsat på vandet. Gennemsnitsforbrug pr. parcelhus er 96 m³ og for lejligheder i etageejendomme 67m³. Vi har udpumpet 196.395 m³ så vandspild i ledningsnettet var 4,97%. Vandforsyningsloven tillader spild på op til 10% af den udpumpede vandmængde, før vandværket skal betale vandskat af spildet.

Ullerødbyen er under stadig udbygning og pt er der anmeldt 41 nye forbrugere for 2014. I 2014 påbegyndes udbygning af området mellem Frederiksværksgade og Møllevej, så også de følgende år må vi forvente flere nye forbrugere.

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig med ny formand, Charlotte Schleiter og tidligere formand Jørgen Berner blev valgt som næstformand. Jørgen Berner ønskede at overlade ansvaret til yngre kræfter. Bestyrelsen har afholdt 5 bestyrelsesmøder og 1 konstitueringsmøde siden sidste generalforsamling. Vandværket har deltaget i 3 møder med FVH (Forenede Vandværker i Hillerød, der er 19 vandværker i kommunen) og 2 møder i Grundvandssamarbejdet i Hillerød Kommune. Vi har besøgt FVD's vandudstilling i Roskilde. Driftslederen har deltaget i og bestået hygiejnekursus.

Hillerød Kommune fører tilsyn med vandværket og udfører kontrolbesøg hvert andet år. Ved besøg i 2013 gav kontrollen anledning til små forhold, som er udfærdiget eller ved at blive det. Bl.a. ønskede kontrollen rengøringsvenlig indvendig beklædning i borehuse.

Vi udtager 3 vandprøver på vandværket og 4 på ledningsnettet hvert år. Vandprøverne tages af akkrediteret laboratorium. Resultatet af prøverne sendes til Hillerød Kommune, embedslægen og offentliggøres på internettet. Vandprøverne i 2013 har som tidligere nævnt været ok.

Vi er næsten færdig med udskiftning af vandmålere til nye elektroniske og har til dato skiftet ca. 1.300 vandmålere. Det medfører stor lettelse for både forbrugere og vandværk. Skiftet har betydet at alle opgørelser kunne udsendes den 20. januar med ny og fremrykket betalingsfrist den 1. februar. Vi aflæser vandforbruget hver måned ved at køre en tur i forsyningsområdet med aflæsningsudstyret. Ind imellem opdager vi forbrugere med utæt installation eller løbende vandhane eller toilet.

Prisen for vand og fast bidrag er uændret fra sidste år. Vi havde økonomisk budgetteret med et mindre underskud, men kommer via bedre rente af indestående og mindre afskrivninger ud med et mindre overskud for 2013.

Der har ikke været egentlige ledningsbrud i 2013. Vi skifter løbende stophaner med gamle aluminiumsanboringer og vedligeholder ledningsnettet for at undgå vandspild.

I 2013 er vi påbegyndt opdatering af flere administrative systemer for bedre at sikre data fremadrettet.

Ullerød Vandværk samarbejder administrativt med Skævinge, Strø og Esrum Vandværk. Samarbejdet giver væsentlige indkøbsfordele omkring vandmålere, ledningsregistrering, FAS og SMS-system.

ULLERØD VANDVÆRK A.m.b.a.

Tulstrupvej 4, 3400 Hillerød, Telefon 48 26 65 17, www.ullerodvand.dk, CVR-nr. 34 01 88 47

Vor nabo John Milner afgik ved døden i efteråret 2013 og for at beskytte vore boringer har vandværket købt ca. 900 m² jord stødende op til vore boringer.

Vi har planer om udbygning af vandværket med bygning over udvendig rentvandstank. Udbygningen muliggør flytning af INKA og giver en bedre inddeling af vandværket i røde, gule og grønne zoner.

Bestyrelsen har arbejdet med vision, strategi og målsætning for vandværket og visionen blev **Ullerød Vandværk leverer vand af høj kvalitet med høj forsyningsikkerhed, på en miljømæssig forsvarlig måde.** Visionen skal være med til at prioritere vores indsatser og tiltag.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen for god mødedeltagelse og aktiv deltagelse i vandværkets opgaver.

Og skulle der have været problemer med vandforsyningen hos forbrugerne, lavt tryk, urenheder i vandet, for højt tryk eller uklart vand – så tak for udvist tålmodighed.

De 3 mødte forbrugere stillede spørgsmål til beretningen som blev besvaret af formand Charlotte Schleiter og driftsleder Ole Hansen. Forbruger fra Ullerødvejen spurgte ind til de lidt forhøjede Kim22 tal i efteråret 2013. OH besvarede: Kim22 lå lidt over grænseværdien under indkøringen af nyt filter. I dag er alle målestoffer under grænseværdierne. Alle resultater kan ses på Jupiter, www.geus.dk. Forbruger fra Viemosevej spurgte til vandprisen, vil den stige yderligere i fremtiden. CS besvarede: Vi bestræber os på at holde vandprisen på et niveau med andre vandværker i området. Vi kender ikke lovgivningen for skatter mv for vand, så her må vi tage forbehold. Forbruger fra Ålholmparken spurgte til de månedlige aflæsninger, om ikke det var for ofte. OH besvarede: Det tager ca 4 timer at foretage en aflæsning og der er flere formål med den månedlige aflæsning. Bla.at finde utætheder hos forbrugere og konstatere uretmæssig brug af vand. Når alle målere er skiftet, kan vandforbruget hos forbrugerne følges og sammenlignet med vandværkets måler kan man på denne måde konstatere utætheder i vores ledningsnet. Herefter blev beretningen taget til efterretning.

Ad punkt 3: Det reviderede regnskab 2013 til godkendelse.

Det reviderede regnskab blev forelagt til godkendelse ved driftsleder Ole Hansen.

Årets resultat blev et overskud på kr. 20.757 mod et budgetteret underskud på kr. 72.000.

Der spares på vandet, så indtægter blev ca. kr. 92.000 mindre end budgetteret. Udgifter til administration og afskrivninger var mindre end budgetteret og sammen med en bedre forrentning af værkets kapital blev resultatet et plus i stedet for det budgetterede underskud.

Opkrævning af årsopgørelse var udsendt en måned tidligere end i 2013, takket være den elektroniske fjernaflæsning af målere. Det er gået godt med opkrævning af vandregninger selv om tidspunktet er fremrykket. Der har været ca. 50 restancer, som har fået en mild rykker.

Regnskabet kan senere downloades fra hjemmesiden.

Det reviderede regnskab blev enstemmigt godkendt.

Ad punkt 4: Budget for år 2014 og 2015 til godkendelse.

Driftsleder Ole Hansen forelagde driftsbudget for 2014 samt budgetforslag for 2015 og 2016.

Der er indtil videre anmeldt 41 nye tilslutninger i 2014 og med foreliggende planer for de følgende år er der budgetteret med ca. 40 nye tilslutninger i hvert af årene 2015 og 2016. Der budgetteres med fortsat faldende vandforbrug med ca. 1 % årligt. Det foreslås at vandprisen og den faste afgift på henholdsvis kr. 7,20 og kr. 820 fastholdes uændret for året 2014.

ULLERØD VANDVÆRK A.m.b.a.

Tulstrupvej 4, 3400 Hillerød, Telefon 48 26 65 17, www.ullerodvand.dk, CVR-nr. 34 01 88 47

Bestyrelsen foreslår for året 2015 et fald i den faste afgift med kr. 20,- til kr. 800 grundet de mange nye tilslutninger.

Der budgetteres med et overskud på kr. 5.000 i 2014 og underskud på kr. 10.000 i 2015.

Budgetterne for 2014 og 2015 blev enstemmigt godkendt.

Ad punkt 5: Behandling af indkomne forslag.

Evt. forslag skulle skriftligt være afgivet inden 9. april 2014

Dirigenten kunne konstatere at der ikke var indkommet skriftlige forslag.

Ad punkt 6: Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

På valg var Jørgen Berner, Peter Bo Jørgensen og Flemming Damsgaard. Alle blev genvalgt for en 2 årig periode.

Som suppleanter blev Poul Simonsen (1) og Jan Nissen (2) genvalgt.

Ad punkt 7: Valg af revisor.

HR Revision-Roskilde blev genvalgt som revisor.

Ad punkt 8: Eventuelt.

Under eventuelt blev det drøftet hvorledes flere forbrugere kunne få interesse i arbejdet omkring vandværket og deltagelse i generalforsamlingen. Bestyrelsen blev opfordret til at arbejde med forslag til større deltagelse fremover. Da der var ikke yderligere bemærkninger eller kommentarer til generalforsamlingen sluttede denne efter ca. 45 minutter.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede dirigenten for en god ledelse af generalforsamlingen.

Hillerød, 7. maj 2014



Referent: Ole Hansen



Dirigent: Peter Jørgensen